

Til beboerne i afd. 44
Søndergade

Vestergade 91 B
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44
info@silkeborgboligselskab.c
www.silkeborgboligselskab.c

Silkeborg, den 22. september 2021

Beslutningsreferat af det årlige afdelingsmøde i afd. 44 Lærkevej 25-33, 35 A-H

**Tidspunkt: Onsdag den 22. september 2021 kl. 14.00 i kontorets mødelokalet,
Vestergade 91B, 8600 Silkeborg – indgang fra Grønnegade via parkeringspladsen.**

Antal fremmødte: 3

Fra Silkeborg boligselskab: driftschef Lars Bertelsen og administrationselev Josefine Hansen

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent
Lars Bertelsen blev valgt og præsenterede de fremmødte fra Silkeborg Boligselskab.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg.
Der blev ikke nedsat et stemmeudvalg.
- Valg af referent.
Josefine Hansen blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.
Intet at berette.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2022
Budget 2022 og langtidsplanen blev gennemgået og kommenteret af Lars Bertelsen. Spørgsmål blev besvaret.
- Budget 2022 og langtidsplan blev enstemmigt godkendt. Der er derfor ingen huslejeændring pr. 1.1.2022.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen
Lars Bertelsen gennemgik beretning for hovedbestyrelsen. Beretningen er vedlagt dette referat.
Beretningen blev taget til efterretning.

- Pkt. 6 Behandling af indkomne forslag:
Der er ikke indkommet forslag.
- Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år
Betty Poulsen blev nyvalgt for 2 år
Ketty Andersen blev nyvalgt for 2 år
- Karin Susanne Knudsen blev nyvalgt for 1 år
- Valg af 2 suppleanter for 1 år.
Ellen Bording blev nyvalgt for 1 år.
- Pkt. 8 Eventuelt.
Antennebidraget der betales af alle lejer hver måned, er afskrivning
på gammelt antenneanlæg. Der er ca. 5 år tilbage af afskrivningen.

Godkendt den _____ 2021



Lars Bertelsen
Dirigent



Josefine Hansen
Referent

Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøder 2021

Dette års kort nyt fra bestyrelsen er netop kort, fordi corona nedlukning og begrænsning for at mødes, har sat sit tydelige spor på den fysiske aktivitet for bestyrelsen.

Vores nybyggerier skrider rigtig godt fremad, og vi glæder os til at byde nye beboere velkommen.

Vi har afholdt repræsentantskabsmøde og markeret runde dage i bestyrelse og blandt medarbejderne.

Vi har arbejdet med Strategiarbejdet og den grønne strategi, og vi vil gerne efterlyse beboere som har lyst til at arbejde videre sammen med os og administrationen.

Projektet med musik binder os sammen fik 11 gode koncerter, som skabte liv og glæde.

1200 modtager Boligselskabets nyhedsbrev, tak til Udlejningen som står for nyhedsbrevet

SB har opdaterede forretningsgangsbeskrivelser på alle væsentlige områder

Vi har 5 boligafdelinger som ikke har valgt repræsentanter, det er skidt for både afdelingerne og selskabet. Beboerdemokratiet kan kun folde sig ud, hvis man deltager. Derfor opfordrer vi til at afdelingerne får valgt repræsentanter.

Der afholdes orienteringsmøde for alle nyvalgte beboerrepræsentanter både fra 2020 og 2021 mandag den 1. november kl. 16-17.30 på kontoret i Vestergade. De nyvalgte får en invitation sidst på måneden.

Vi genopliver initiativprisen, der uddeles en gang om året til repræsentantskabsmødet. Alle kan indstille beboere/grupper der gør en særlig indsats. Prisen består af æren, en buket og 2.000 kr. Det er hovedbestyrelsen der vælger prismodtager ud fra de indkomne forslag. Forslag kan sendes til Silkeborg Boligselskab og skal være på kontoret inden den 15. marts 2022.